

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на Тимирязева, 5

Красноярский край, Городской округ Минусинск, Минусинск, Тимирязева, 5

3 900 000 Р

63 209Р за м<sup>2</sup>

61.70 м<sup>2</sup>

Общая

44.10 м<sup>2</sup>

Жилая

5.80 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Уважаемые клиенты! Предложение от Регионального агентства недвижимости РЕСПУБЛИКА Продается 3х комнатная квартира на 1 этаже панельного пятиэтажного дома по цене 3 900 000 рублей. Квартиру можно приобрести в Сбербанке в ипотеку по действующей ставке продавца 8,9%. Сумма долга продавца в банке 1 400 000 рублей. Дата окончания кредита 21.09.2043года. Ежемесячный платеж 13 000 рублей. Очень выгодные условия! Не упустите такую возможность! Параметры: общая площадь 61,7 кв.м, кухня 5,8 кв.м., 2 жилых комнаты по 16.9 кв.м, спальня 10.3 кв.м, санузел и ванная раздельные. Комнаты не проходные, окна на две стороны, квартира очень светлая и теплая. Установлены окна ПВХ, установлены новые двери, сделан косметический ремонт: поклеены хорошие обои, линолеум, новые натяжные потолки. Есть возможность пристройки балкона или лоджии. Рассмотрим обмен на 1 комнатную квартиру с доплатой. Большой благоустроенный двор с детской площадкой и большим количеством мест для отдыха и общения. В шаговой доступности 9 школа и два садика. Налаженная инфраструктура: Дом располагается в центре города Минусинска, в шаговой доступности множество магазинов, торговых центров, рынок, удобная транспортная развязка, школа №9, детские сады, банки, отделение почты России и тд. КАК КУПИТЬ: приобрести квартиру вы можете на различных ...

👁 7 с 01.10.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Елена](#)

Телефон: [8 \(903\) 077-04-94](tel:8(903)077-04-94)

## Характеристики

|                   |                |                 |             |
|-------------------|----------------|-----------------|-------------|
| Количество комнат | 3              | Тип дома        | панельный   |
| Этаж              | 1              | Этажей всего    | 5           |
| Наличие телефона  | да             | Наличие балкона | да          |
| Санузел           | раздельный с/у | Площадь жилая   | 44.10 кв. м |
| Площадь кухни     | 5.80 кв. м     |                 |             |



